



ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

**ATO CONVOCATÓRIO Nº 010/2025
(PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 052/2025)**

CONTRATO DE GESTÃO Nº 001/2022/IGAM/VELHAS

OBJETO: “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA DE SOLUÇÕES INDIVIDUAIS DE TRATAMENTO DE EFLUENTES DOMÉSTICOS NO MUNICÍPIO DE OURO PRETO (LOTE 1) E NO MUNICÍPIO DE JABOTICATUBAS (LOTE 2)”

ENQUADRAMENTO LOTE 1: PPA DA BACIA DO RIO DAS VELHAS 2024-2027:	
Componente III	Ações Estruturais
Subcomponente III.1	Esgotamento sanitário em áreas rurais
Ação Programada III.1.1	Implantação de sistemas simplificados de saneamento rural (Esgoto doméstico)
Atividade III.1.1.1	Execução de sistemas isolados e/ou alternativos para tratamento de efluentes domésticos
ENQUADRAMENTO PIA 2024 DA BACIA DO RIO DAS VELHAS	
Subatividade III.1.1.1.3	Execução de intervenções de saneamento rural no município de Ouro Preto
Categoria: 92,5% - Investimento	

ENQUADRAMENTO LOTE 2: PPA DA BACIA DO RIO DAS VELHAS 2024-2027:	
Componente III	Ações Estruturais
Subcomponente III.1	Esgotamento sanitário em áreas rurais
Ação Programada III.1.1	Implantação de sistemas simplificados de saneamento rural (Esgoto doméstico)
Atividade III.1.1.1	Execução de sistemas isolados e/ou alternativos para tratamento de efluentes domésticos
ENQUADRAMENTO PIA 2024 DA BACIA DO RIO DAS VELHAS	
Subatividade III.1.1.1.2	Execução de intervenções de saneamento rural no município de Jaboticatubas
Categoria: 92,5% - Investimento	



SUMÁRIO

1.	INTRODUÇÃO	18
2.	CONTEXTUALIZAÇÃO.....	19
3.	ÁREAS DE ATUAÇÃO	19
4.	FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO	22
5.	DEFINIÇÃO DO OBJETO	22
5.1.	NATUREZA DO OBJETO.....	22
5.2.	DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO CONSIDERANDO O CICLO DE VIDA DO OBJETO	22
5.3.	QUANTITATIVOS DO OBJETO	23
5.4.	PRAZO DO CONTRATO.....	23
6.	REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO	24
6.1.	SUBCONTRATAÇÃO.....	24
6.2.	GARANTIA	24
7.	MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO	24
7.1.	CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO.....	24
7.2.	MATERIAIS A SEREM DISPONIBILIZADOS.....	24
7.3.	GARANTIA DE SOLIDEZ.....	25
8.	PROCEDIMENTOS DE TRANSIÇÃO E FINALIZAÇÃO DO CONTRATO	25
9.	MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO.....	26
9.7.	PREPOSTO.....	26
10.	FISCALIZAÇÃO.....	26
10.2.	FISCALIZAÇÃO TÉCNICA	26
10.3.	FISCALIZAÇÃO ADMINISTRATIVA.....	27
10.4.	GESTOR DO CONTRATO	28
10.5.	MANUAL DE FISCALIZAÇÃO E SANÇÃO DE CONTRATOS	28
11.	CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO	28
12.	FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E REGIME DE EXECUÇÃO	29
12.1.	FORMA DE SELEÇÃO E CRITÉRIO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA.....	29
12.2.	REGIME DE EXECUÇÃO	29



12.3. CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DE PREÇOS.....	29
12.4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA	29
12.5. EQUIPE TÉCNICA DA CONTRATADA	30
12.5.3. EQUIPE CHAVE – LOTE 1 – OURO PRETO/MG.....	30
12.5.11. EQUIPE DE APOIO (Não é necessário apresentar durante o processo licitatório).....	31
12.5.12. PREMISSAS PARA REGISTRO DE ATUAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA.....	32
13. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO.....	32
13.2. VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO	32
13.3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.....	32
14. OBRIGAÇÕES	33
14.1. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA.....	33
14.2. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE.....	35
REFERÊNCIA BIBLIOGRÁFICA.....	36
APÊNDICE I - DEMAIS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DIRETRIZES BÁSICAS (LOTE 1)	37
APÊNDICE II - PLANILHA DE QUANTITATIVOS DO OBJETO (LOTE 1).....	37
APÊNDICE III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 1).....	37
APÊNDICE IV - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 1)	37
APÊNDICE V - DEMAIS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DIRETRIZES BÁSICAS (LOTE 2)	37
APÊNDICE VI - PLANILHA DE QUANTITATIVOS DO OBJETO (LOTE 2).....	37
APÊNDICE VII - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 2).....	37
APÊNDICE VIII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 2)	37

1. INTRODUÇÃO

- 1.1. A Política Nacional de Recursos Hídricos, instituída por meio da Lei nº 9.433, de 8 de janeiro de 1977¹, previu a criação das Agências de água, sendo que, a criação será mediante solicitação dos Comitês de Bacia Hidrográfica e autorizado pelo Conselho Nacional de Recursos Hídricos ou pelos Conselhos Estaduais. As Agências de Água, cf. a lei supramencionada, exercerão a função de secretaria executiva dos respectivos Comitês de Bacia Hidrográfica.
- 1.2. A Agência Peixe Vivo, pessoa jurídica de direito privado, é uma associação civil sem fins lucrativos criada em 15 de setembro de 2006 para exercer as funções de suporte administrativo, técnico e econômico aos comitês de bacia hidrográfica.
- 1.3. Atualmente, a Agência Peixe Vivo está legalmente habilitada a exercer as funções de Agência de Bacia para três Comitês estaduais mineiros, CBH Velhas (SF5), CBH Paraopeba e CBH Pará (SF2), e para o Comitê Federal da Bacia Hidrográfica do Rio São Francisco.
 - 1.3.1. O Comitê da Bacia Hidrográfica do rio das Velhas é um órgão deliberativo instituído pelo Decreto Estadual nº 39.692, de 29 de junho de 1998², com a finalidade de promover, no âmbito da gestão de recursos hídricos, a viabilização técnica e econômico-financeira de programa de investimento e consolidação de política de estruturação urbana e regional, visando ao desenvolvimento sustentado da Bacia.
 - 1.3.2. O Comitê da Bacia Hidrográfica do rio Pará é um órgão deliberativo, instituído pelo Decreto nº 39.913, de 22 de setembro de 1998³, com a finalidade de promover, no âmbito da gestão de recursos hídricos, a viabilização técnica e econômico-financeira de programas de investimento e consolidação de políticas de estruturação urbana e regional, visando ao desenvolvimento sustentado da Bacia.
 - 1.3.3. O Comitê da Bacia Hidrográfica do rio Paraopeba, é um órgão deliberativo e normativo na sua área territorial de atuação, integrante do Sistema Estadual de Gerenciamento de Recursos Hídricos, foi instituído pelo Decreto nº 40.398, de 28 de maio de 1999⁴, com a finalidade, com a finalidade de promover, no âmbito da gestão de recursos hídricos, a viabilização técnica e econômico-financeira de programa de investimento e consolidação de políticas de estruturação urbana e regional, visando ao desenvolvimento sustentado da Bacia.
 - 1.3.4. O Comitê da Bacia Hidrográfica do rio São Francisco é um órgão colegiado, instituído pelo Decreto Presidencial de 5 de junho de 2001, com a finalidade de realizar a gestão descentralizada e participativa dos recursos hídricos da bacia, na perspectiva de proteger os seus mananciais e contribuir para o desenvolvimento sustentável.
- 1.4. Dentre as finalidades da Agência Peixe Vivo está a prestação de apoio técnico-operativo à gestão dos recursos hídricos das bacias hidrográficas para as quais ela exerce as funções de Agência de Bacia, incluindo as atividades de planejamento, execução e acompanhamento de ações, programas, projetos, pesquisas e quaisquer outros procedimentos aprovados, deliberados e determinados por cada CBH ou pelos Conselhos Estaduais ou Federal de Recursos Hídricos.
- 1.5. Para tanto, são asseguradas à entidade delegatária ou equiparada as receitas provenientes da cobrança pelos usos de recursos hídricos arrecadados nas respectivas bacias hidrográficas, transferidos por meio de contratos de gestão, elaborados de acordo com as regras estabelecidas em lei, sendo que a presente demanda será executada no âmbito do Contrato de Gestão firmado entre a Agência de Bacia Hidrográfica Peixe Vivo, com o Instituto Mineiro de Gestão das Águas - Igam com a interveniência do Comitê da Bacia Hidrográfica do rio das Velhas, contrato nº. 001/2022/IGAM/VELHAS.
- 1.6. Em atendimento às obrigações contratuais estabelecidas nos contratos de gestão, as compras e as contratações de

¹ Disponível em: https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/19433.htm. Acesso em 19/02/2024.

² Disponível em: <https://www.almg.gov.br/legislacao-mineira/texto/DEC/39692/1998/?cons=1>. Acesso em 19/02/2024.

³ Disponível em: <https://www.almg.gov.br/legislacao-mineira/texto/DEC/39913/1998/>. Acesso em: 19/02/2014.

⁴ Disponível em: <https://www.almg.gov.br/legislacao-mineira/texto/DEC/40398/1999/>. Acesso em: 27/09/2024

serviços no âmbito da Agência Peixe Vivo destinadas à execução da Política de Recursos Hídricos deliberada pelos Comitês de Bacia Hidrográfica se efetuam por meio de seleção de propostas a fim de que seja garantido o princípio constitucional da isonomia, bem como seja escolhida a proposta mais vantajosa para a entidade delegatária e devem observar a Portaria IGAM nº 39, de 25 de outubro de 2022, que estabelece as normas relativas aos procedimentos de contratação de prestação de serviços, execução de obras, aquisição de bens, e locação com o emprego de recursos públicos oriundos da cobrança pelo uso de recursos hídricos, no âmbito das entidades equiparadas a Agência de Bacia Hidrográfica do Estado de Minas Gerais.

2. CONTEXTUALIZAÇÃO

- 2.1. A partir da assinatura do Protocolo de Intenções celebrado entre o Comitê da Bacia Hidrográfica do Rio das Velhas, o Comitê de Bacia Hidrográfica do Rio São Francisco e a Agência Peixe Vivo (https://cdn.agenciapeixevivo.org.br/media/2023/03/Protocolo-Intencoes_2023_Velhas_SF.pdf), no ano de 2023, o CBH Rio das Velhas aderiu ao Programa de Saneamento Rural da Bacia do Rio São Francisco auxiliando a extensão da meta original do Programa, com atendimento a comunidades rurais localizadas no interior de sua área de atuação.
- 2.2. Por meio do Ofício Circular n.º006/2023 (<https://cbhvelhas.org.br/wp-content/uploads/2023/02/006-2023-Comunicacao-adesao-Programa-San-Rural-SF.pdf>), o CBH Rio das Velhas tornou pública a sua intenção de adesão ao Programa de Saneamento Rural, apontando para a entidade equiparada (Agência Peixe Vivo) as demandas provenientes do Procedimento de Manifestação de Interesse CBHSF n.º01/2022 que poderão ser atendidas com recursos provenientes da cobrança pelo uso de recursos hídricos na bacia hidrográfica do rio das Velhas.
- 2.3. As demandas dos municípios de Ouro Preto e Jaboticatubas estão elencadas no referido ofício e os projetos básicos/executivos foram elaborados no âmbito da contratação realizada pela Agência Peixe Vivo por meio do Ato Convocatório n.º 006/2023, Contrato de Gestão n.º 001/IGAM/2022.
- 2.4. Este Termo de Referência orienta a contratação de pessoa jurídica para execução dos projetos de engenharia de soluções individuais de tratamento de efluentes domésticos no município de Ouro Preto (Lote 1) e no município de Jaboticatubas (Lote 2).

3. ÁREAS DE ATUAÇÃO

3.1. LOTE 1 – Maciel e Engenho D'Água (Ouro Preto/MG)

- 3.1.1. A área de atuação do LOTE 1 se concentra nas comunidades imediatas de Maciel e Engenho D'Água. Estas comunidades possuem territórios contíguos e estão localizadas a uma distância de 35 km do centro de Ouro Preto, com coordenadas aproximadas de Latitude -20,2913° e Longitude -43,5907°.
- 3.1.2. O acesso a partir da capital, Belo Horizonte, é realizado pela Rodovia BR-356 até o distrito de Cachoeira do Campo e, posteriormente, por um trecho de aproximadamente 14 km em estrada vicinal em bom estado de conservação até a localidade de Maciel e cerca de mais 2 km até a localidade de Engenho d'Água.
- 3.1.3. Ao todo serão instalados 71 sistemas de tratamento de efluentes domésticos, sendo 32 unidades em Maciel (Figura 1) e 39 na localidade de Engenho D'Água (Figura 2).

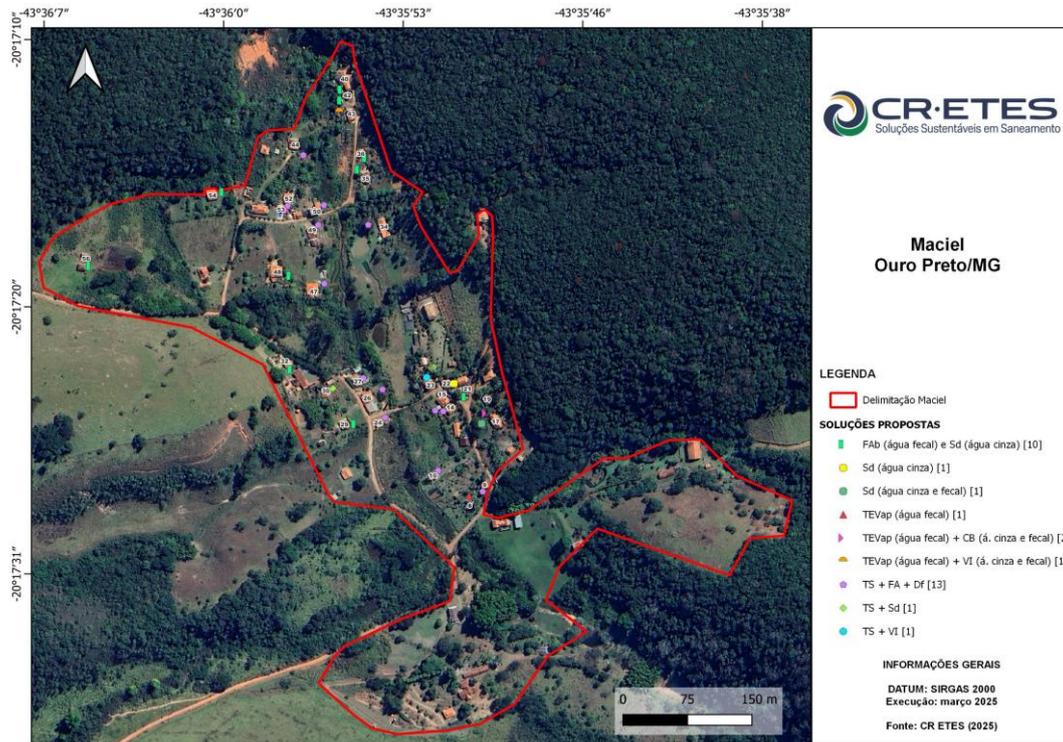


Figura 1 - Mapa da área de abrangência da comunidade de Maciel (Lote 1)
Fonte: CR-ETES, 2025

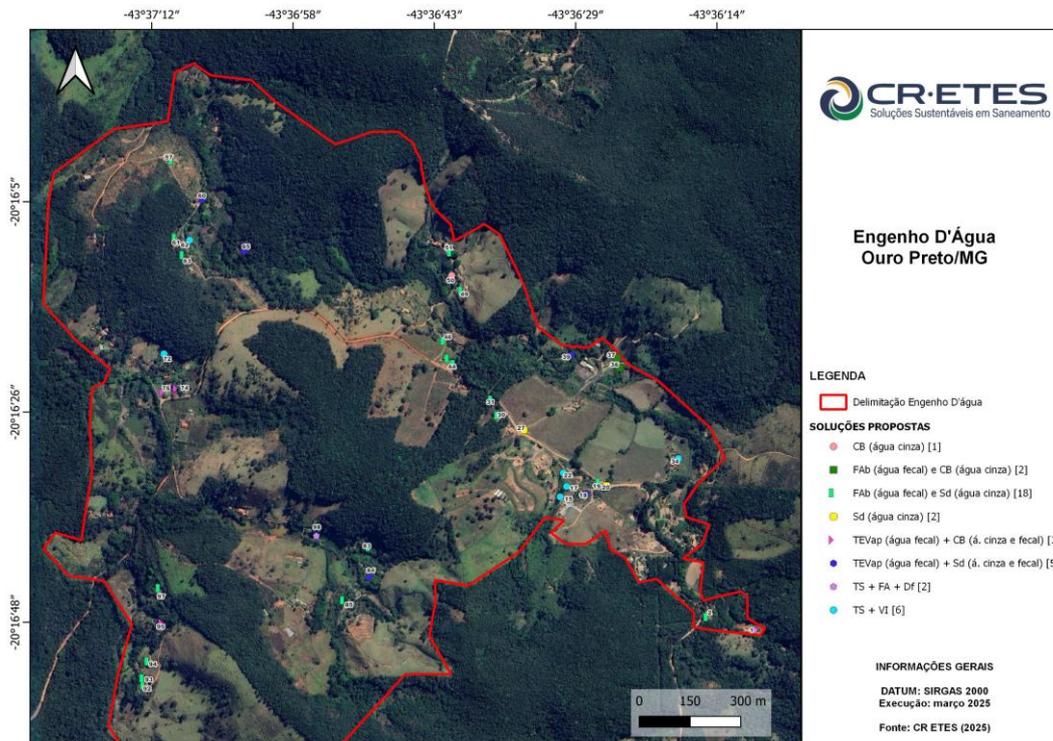


Figura 2 - Mapa da área de abrangência da comunidade de Engenho D'Água (Lote 1)
Fonte: CR-ETES, 2025

3.2. LOTE 2 – São José da Serra (Jaboticatubas/MG)

- 3.2.1. A área de atuação do LOTE 2 será o distrito São José da Serra, localizado cerca de 25 km ao norte do centro de Jaboticatubas, com coordenadas aproximadas de Latitude -19,4462° e Longitude -43,6398°.
- 3.2.2. O acesso a partir de Belo Horizonte pode ser realizado pela rodovia MG-010 e, posteriormente, por um trecho de aproximadamente 10 km em estrada vicinal em bom estado de conservação, ou ainda, a partir do centro de Jaboticatubas, através da estrada vicinal de Bom Jardim (aproximadamente 25 km).
- 3.2.3. Em São José da Serra serão instalados 67 sistemas de tratamento de efluentes domésticos, segundo apresentado na Figura 3 e na Figura 4.

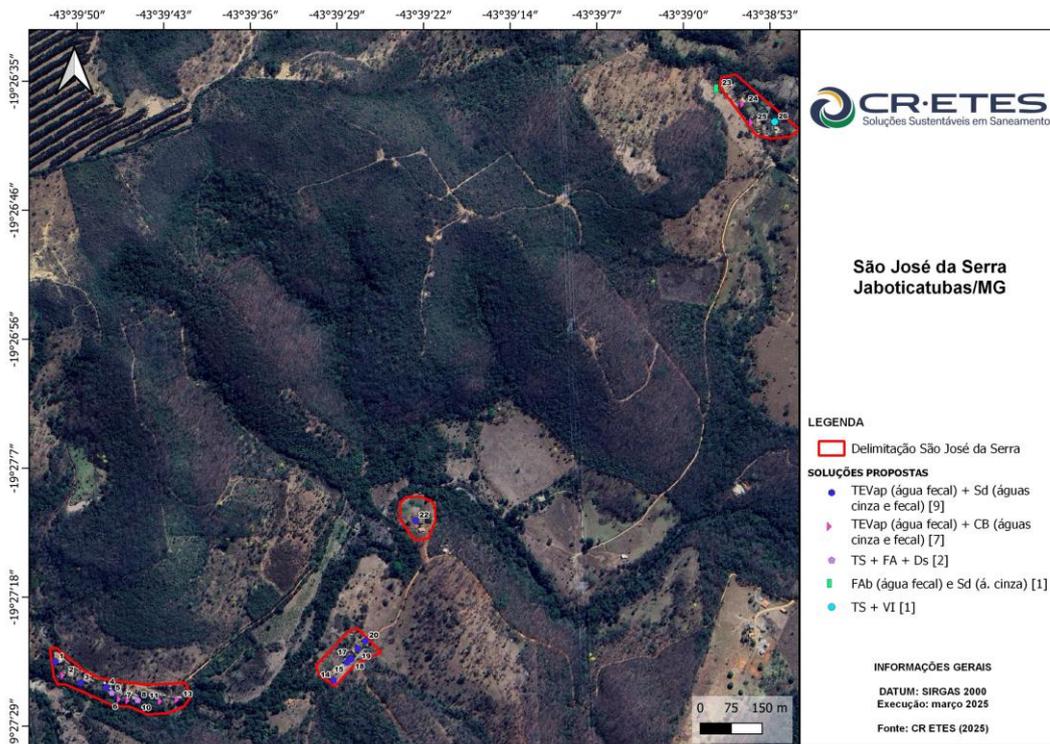


Figura 3 - Mapa da área de abrangência de São José da Serra – setor 1 (Lote 2)

Fonte: CR-ETES, 2025

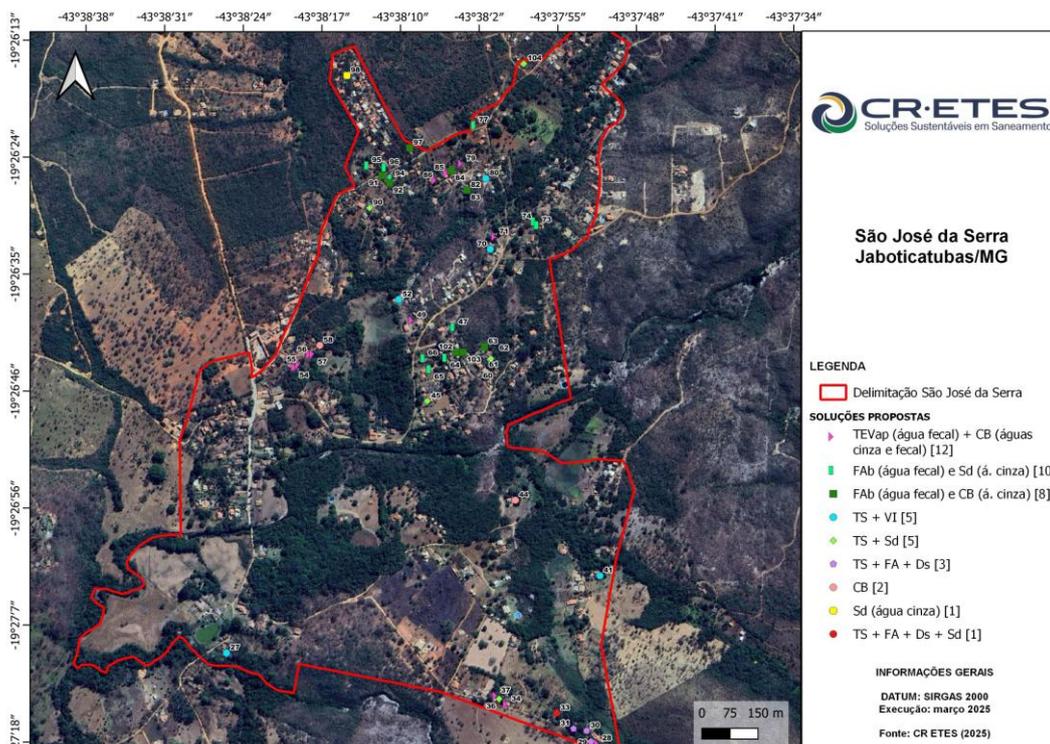


Figura 4 - Mapa da área de abrangência de São José da Serra – setor 2 (Lote 2)

Fonte: CR-ETES, 2025

4. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

- 4.1. A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Projetos Executivos, apêndices deste Termo de Referência.

5. DEFINIÇÃO DO OBJETO

5.1. NATUREZA DO OBJETO

5.1.1. **LOTE 1:** O objeto do contrato possui natureza de serviço comum de engenharia, sendo composto por obras de execução de 71 projetos de soluções individuais de esgotamento sanitário para atendimento a 73 domicílios rurais, distribuídos nas comunidades de Maciel e Engenho D'Água, no município de Ouro Preto/MG, na bacia hidrográfica do Rio das Velhas.

5.1.2. **LOTE 2:** O objeto do contrato possui natureza de serviço comum de engenharia, sendo composto por obras de execução de 67 projetos de soluções individuais de esgotamento sanitário para atendimento a 75 domicílios, no distrito São José da Serra, no município de Jaboticatubas/MG, na bacia hidrográfica do Rio das Velhas.

5.2. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO CONSIDERANDO O CICLO DE VIDA DO OBJETO

5.2.1. Conforme apresentado no projeto executivo a seleção das soluções propostas para o tratamento e disposição final do esgoto gerado em cada um dos domicílios beneficiários do Projeto ocorreu com base na literatura científica, utilizando como referência principal a matriz tecnológica do Programa Nacional de Saneamento Rural (PNRS).

5.2.2. Para a definição das soluções de tratamento e disposição final de esgoto para sistemas individuais, os seguintes critérios e condicionantes foram observados:

- A segregação de correntes líquidas, considerando a separação de água fecal e água cinza.
- O tipo e permeabilidade do solo, relacionada à taxa de infiltração, e a profundidade do lençol freático na localidade (se raso ou profundo), relacionada ao risco de contaminação da água subterrânea, visto

que algumas tecnologias recorrem à própria infiltração do efluente no solo como etapa do tratamento. Para essas tecnologias, com intuito de prevenir a contaminação do lençol freático, a menor distância vertical entre o ponto de infiltração e o nível d'água do lençol deve ser superior a 1,5 metro.

- A disponibilidade de área para implantação do sistema (área apta, considerando as distâncias necessárias definidas nas normas pertinentes e a topografia do terreno).
- A possibilidade de disposição do efluente no solo. Para as situações em que o lençol freático é profundo em relação ao nível do terreno, considera-se a possibilidade de disposição de água fecal no solo, de forma conjunta ou segregada em relação à água cinza.
- Condicionantes culturais, associados à aceitabilidade e reconhecimento das particularidades intrínsecas ao modo de vida das famílias, desempenhando um papel essencial ao determinar a apropriação e a eficácia das técnicas de tratamento de esgoto adotadas em uma comunidade.
- Condicionantes socioeconômicos, os quais abrangem a condição financeira das famílias, assim como as exigências operacionais e os custos de manutenção das soluções adotadas. Portanto, a aceitação da tecnologia está intimamente ligada à acessibilidade financeira, incluindo os custos de cobrança pelo serviço e os custos de operação de manutenção.

5.2.3. Considerando as realidades locais das comunidades beneficiadas pelos projetos e a matriz de soluções tecnológicas apresentada adotada para os projetos, as unidades empregadas na composição das soluções de tratamento e disposição final de esgoto foram:

- Fossa absorvente (FAB);
- Sumidouro (Sd);
- Vala de infiltração (VI);
- Tanque de evapotranspiração (TEvap);
- Círculo de bananeiras (CB);
- Tanque séptico (TS);
- Filtro anaeróbio (FA);
- Desinfecção (Df);

5.2.4. Ressalta-se que a análise da solução mais adequada foi realizada caso a caso de acordo com as particularidades de cada propriedade, pois não existe solução ideal aplicável a todos os casos e nem fórmulas generalizadas para definir a melhor solução.

5.2.5. Além das obras de instalação dos sistemas individuais de tratamento de esgotos, são previstos serviços para a mobilização/sensibilização dos beneficiários do projeto, incluindo visitas porta a porta e a realização de reuniões com as comunidades envolvidas, sendo uma reunião de partida (para informar sobre o início dos serviços e apresentar a equipe da empresa executora) e uma reunião de encerramento (para apresentação dos serviços realizados e capacitação dos beneficiários para a operação e manutenção das intervenções).

5.3. QUANTITATIVOS DO OBJETO

5.3.1. De acordo com as necessidades técnicas identificadas, e com os objetivos previamente considerados, foram quantificados as atividades e os serviços a serem executados, conforme o APÊNDICE III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 1) e do APÊNDICE VII - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 2).

5.3.2. O(s) serviço(s) objeto desta contratação são caracterizados como comum(ns), conforme justificativa constante do projeto executivo.

5.3.3. “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA DE SOLUÇÕES INDIVIDUAIS DE TRATAMENTO DE EFLUENTES DOMÉSTICOS NO MUNICÍPIO DE OURO PRETO (LOTE 1) E NO MUNICÍPIO DE JABOTICATUBAS (LOTE 2)” nos termos do APÊNDICE II - PLANILHA DE QUANTITATIVOS DO OBJETO (LOTE 1) e do APÊNDICE VI - PLANILHA DE QUANTITATIVOS DO OBJETO (LOTE 2), conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

5.4. PRAZO DO CONTRATO



- 5.4.1. O contrato se desenvolverá conforme disposto no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO de cada lote, segundo o APÊNDICE IV - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 1) e o APÊNDICE VIII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 2).
- 5.4.2. O prazo de vigência do Contrato do LOTE 1 (Ouro Preto/MG) será de 09 (nove) meses, sendo 07 (sete) meses para execução dos serviços a contar da data de assinatura da Ordem de Serviço, podendo ser prorrogado pelas partes, sempre mediante Termo Aditivo, não sendo admitida, em hipótese alguma a forma tácita.
- 5.4.3. O prazo de vigência do Contrato do LOTE 2 (Jaboticatubas/MG) será de 06 (seis) meses, sendo 04 (quatro) meses para execução dos serviços a contar da data de assinatura da Ordem de Serviço, podendo ser prorrogado pelas partes, sempre mediante Termo Aditivo, não sendo admitida, em hipótese alguma a forma tácita.

6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

6.1. SUBCONTRATAÇÃO

- 6.1.1. É admitida a subcontratação parcial do objeto, nas seguintes condições:
- 6.1.2. A subcontratação fica limitada a 30% pela legislação vigente.
- 6.1.3. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à subcontratação, caso admitida.

6.2. GARANTIA

- 6.2.1. Será exigida a garantia da contratação, no percentual e condições descritas no ato convocatório.

7. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

7.1. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

- 7.1.1. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:
- 7.1.2. Início da execução do objeto: a partir da emissão da ordem de serviço;
- 7.1.3. Os serviços devem ser prestados em observância das especificações contidas no APÊNDICE I - DEMAIS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DIRETRIZES BÁSICAS (LOTE 1) e no APÊNDICE V - DEMAIS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DIRETRIZES BÁSICAS (LOTE 2), além de observar todas as disposições presentes no Projeto Executivo. Deverão ser seguidas todas as condicionantes e legislações aplicáveis.
- 7.1.4. O contrato se desenvolverá conforme disposto no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, segundo APÊNDICE IV - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 1) e APÊNDICE VIII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 2).

7.2. MATERIAIS A SEREM DISPONIBILIZADOS

- 7.2.1. Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades conforme o APÊNDICE III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 1) e o APÊNDICE VII - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 2).

7.3. GARANTIA DE SOLIDEZ

- 7.3.1. O prazo de garantia contratual dos serviços, complementar à garantia legal, será de, no mínimo 60 (sessenta) meses, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data do recebimento definitivo do objeto.
- 7.3.2. A contratada deverá fornecer PMOC – Plano de Manutenção, Operação e Controle que deverá conter todas as informações para o funcionamento do objeto.
- 7.3.3. A contratada deverá realizar e registrar treinamento específico para a execução do PMOC junto aos futuros operadores do objeto contratado.

8. PROCEDIMENTOS DE TRANSIÇÃO E FINALIZAÇÃO DO CONTRATO

8.1. O objeto do contrato será recebido:

- 8.1.1. **Provisoriamente**, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do contratado.
- 8.1.2. **Definitivamente**, por funcionário da Agência Peixe Vivo, designada pela Diretoria Geral; mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de 30 (trinta) dias de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais.

8.2. O objeto do contrato poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando estiver em desacordo com o contrato.

8.3. O recebimento **provisório** ou **definitivo** não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança da obra ou serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato, nos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.

8.4. Salvo disposição em contrário constante do edital ou de ato normativo, os ensaios, os testes e as demais provas para aferição da boa execução do objeto do contrato exigidos por normas técnicas oficiais correrão por conta do contratado.

8.5. Em se tratando de obra, o recebimento definitivo pela Administração não eximirá o contratado, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, admitida a previsão de prazo de garantia superior no edital e no contrato, da responsabilidade objetiva pela solidez e pela segurança dos materiais e dos serviços executados e pela funcionalidade da construção, da reforma, da recuperação ou da ampliação do bem imóvel, e, em caso de vício, defeito ou incorreção identificados, o contratado ficará responsável pela reparação, pela correção, pela reconstrução ou pela substituição necessárias.

8.6. O **termo de encerramento do contrato** será procedido de parecer técnico do representante da Agência Peixe Vivo responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato que certifique que os bens ou serviços ou obras adquiridas foram recebidos ou efetuados em condições satisfatórias e em conformidade com o Termo de Referência, após eventual decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais. Deverá ser anexado o termo de recebimento definitivo como parte integrante do mesmo, além do parecer técnico que atesta os resultados da avaliação das condições preliminares para a certificação da conformidade com o Termo de Referência.

8.7. A depender da complexidade, a Contratante poderá designar uma comissão nomeada pela Diretoria Geral para verificar o atendimento das exigências contratuais.

9. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

- 9.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Portaria IGAM nº. 39, de 2022 e da Lei nº 14.133, de 2021, conforme o caso, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.
- 9.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.
- 9.3. Toda prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pela autoridade competente para celebrar o contrato.
- 9.4. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.
- 9.5. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.
- 9.6. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

9.7. PREPOSTO

- 9.7.1. A Contratada designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto contratado.
- 9.7.2. A Contratada deverá manter preposto da empresa no local da execução do objeto durante toda a execução contratual.
- 9.7.3. A Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que a Contratada designará outro para o exercício da atividade.

10. FISCALIZAÇÃO

- 10.1. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos.

10.2. FISCALIZAÇÃO TÉCNICA

- 10.2.1. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a contratação.
- 10.2.2. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.
- 10.2.3. Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção.

- 10.2.4.O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.
- 10.2.5.No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.
- 10.2.6.O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual.
- 10.2.7.A fiscalização técnica dos serviços estabelecidos no presente edital será efetuada por funcionário legalmente habilitado a ser designado em portaria pela Diretoria Geral da APV, sendo a ele incumbida a tarefa de verificar a quantidade, qualidade e os valores dos serviços executados, o atendimento dos padrões e normas requeridos para a intervenção, bem como fazer cumprir todas as exigências da Contratante e as responsabilidades da construtora, descritas no Termo de Referência e legislação vigente; Poderá ser realizada a contratação de terceiros para assistir ou subsidiar a fiscalização, conforme legislação vigente.
- 10.2.8.A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Contratante ou de seus agentes e prepostos.
- 10.2.9.Caso haja a necessidade de substituição de equipamentos/materiais especificados por outros equivalentes/similares (casos em que houver comprovadas justificativas técnicas da real necessidade de substituição), a Contratada deverá informar o fato antecipadamente ao responsável pela fiscalização dos serviços para que seja feita a adequada avaliação e registro da ocorrência. A eventual substituição poderá ocorrer somente após a consulta e mediante expressa autorização formal da Fiscalização;
- 10.2.10. A Fiscalização dos serviços ocorrerá de forma ininterrupta e ficará a cargo da Contratante, que poderá designar seus funcionários e/ou ainda, indicar fiscais contratados;
- 10.2.11. A Fiscalização poderá agir e decidir perante a Contratada, inclusive rejeitando serviços que estiverem em desacordo com o Contrato, em desacordo com as Normas Técnicas da ABNT e conflitantes com a melhor técnica consagrada pelo uso, ou legislação vigente. Fica obrigada a Contratada a assegurar e facilitar o acesso da fiscalização, aos serviços, e a todos os elementos que forem necessários ao desempenho de sua missão, sob a pena de descumprimento contratual;
- 10.2.12. Cabe à Fiscalização verificar a ocorrência de fatos para os quais tenha sido estipulada qualquer penalidade contratual;

10.3. FISCALIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

- 10.3.1.O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário.
- 10.3.2.Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência.

10.4. GESTOR DO CONTRATO

- 10.4.1.O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da Agência Peixe Vivo.
- 10.4.2.O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.
- 10.4.3.O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal do pagamento da despesa.
- 10.4.4.O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.
- 10.4.5.O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido por comissão, ou pelo agente com competência para tal, conforme o caso
- 10.4.6.O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente para a formalização dos procedimentos de pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

10.5. MANUAL DE FISCALIZAÇÃO E SANÇÃO DE CONTRATOS

- 10.5.1.A fiscalização do contrato deverá se atentar ao manual de gestão e fiscalização de contratos específico nos casos omissos neste termo de referência que está disponível em: <http://cdn.agenciapeixeviso.org.br/media/2022/02/MANUAL-FISCALIZACAO-DE-CONTRATOS-APV-2022.pdf>
- 10.5.2. A fiscalização do contrato deverá se atentar ao manual de sanções contratuais específico nos casos omissos neste termo de referência que está disponível em: http://cdn.agenciapeixeviso.org.br/media/2023/08/202210_Manual-Sancoes_APV.pdf

11. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

- 11.1. A aprovação dos produtos/medições deverá observar os percentuais e os itens discriminados no cronograma físico-financeiro presente no APÊNDICE IV - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 1) e no APÊNDICE VIII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 2) neste termo de referência;
- 11.2. Para tanto serão desenvolvidos boletins de medição com frequência mensal cujo período de medição seja compatível com a distribuição do tempo no cronograma físico-financeiro. A Contratada deverá seguir modelo disponível no link: [Modelo BM.pdf](#)
- 11.3. Para fins de aprovação de pagamento, não serão admitidas majorações ou reduções dos valores dos itens presentes no cronograma físico-financeiro, como também não serão admitidos valores referenciais diferentes daqueles apresentados no cronograma físico-financeiro para o pagamento dos itens passíveis de medição deste termo de referência, mesmo se o executor apresentar documento que comprove um custo de aquisição diferente do estipulado no Ato Convocatório;

- 11.4. Os pagamentos serão efetuados considerando-se a validade da ordem de serviço, anteriormente apresentada. Não serão admitidos pagamentos de fornecimento de materiais/serviços e de execução de serviços em discordância daqueles estipulados no cronograma físico-financeiro;
- 11.5. Caso haja a necessidade de substituição de equipamentos/materiais especificados por outros equivalentes/similares (casos em que houver comprovadas justificativas técnicas da real necessidade de substituição), a Contratada deverá informar o fato antecipadamente ao responsável pela fiscalização dos serviços para que seja feita a adequada avaliação e registro da ocorrência. A eventual substituição poderá ocorrer somente após a consulta e mediante expressa autorização formal da Fiscalização;
- 11.6. A medição da administração local será proporcional ao percentual de execução física da obra aferida no período a ser medido.
- 11.7. Se constatada apresentar produtividade abaixo daquela estipulada no cronograma físico-financeiro para a execução das obras, a fiscalização poderá aprovar pagamentos proporcionais para o item "Administração Local", a fim de compatibilizar a utilização da equipe e do canteiro de obras com a produtividade na implantação das benfeitorias (intervenções físicas).
- 11.8. Para o encerramento das atividades e posterior desmobilização, deverá ser executada cerimônia de entrega. A Contratada deverá seguir modelo disponível no link: <https://agepeixevivo.sharepoint.com/:b/s/ServidorAPV-CompartilhamentoExterno/EYR7Uzmlb9NIgf9hgDIgSDwBnHrJQTmVIO2Q7XhKQWSQQ?e=eEvP4F>.

12. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E REGIME DE EXECUÇÃO

12.1. FORMA DE SELEÇÃO E CRITÉRIO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA

- 12.1.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de SELEÇÃO PÚBLICA, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO.

12.2. REGIME DE EXECUÇÃO

- 12.2.1. O regime de execução do contrato será empreitada a preço global.

12.3. CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DE PREÇOS

- 12.3.1. Ressalvado o objeto ou parte dele sujeito ao regime de empreitada por preço unitário, o critério de aceitabilidade de preços será o valor global estimado para a contratação.
- 12.3.2. Após a adjudicação e homologação do certame, o concorrente vencedor deverá apresentar, por meio eletrônico, planilha que contenha o preço global, cronograma físico financeiro adequado ao valor de sua proposta, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, conforme modelo de planilha elaborada pela Agência Peixe Vivo.

12.4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- 12.4.1. A proponente deverá estar registrada no Sistema CREA/CONFEA ou CAU e estar capacitada tecnicamente e legalmente para executar as obras e serviços tipificados neste Termo de Referência.
- 12.4.2. A proponente deverá apresentar atestado(s) de capacidade técnica, comprovando que tenha executado ou executa serviços de natureza similar e de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior às definidas neste Termo de Referência, fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, com os devidos registros de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART ou Registros de Responsabilidade Técnicas – RRT.

- a. Para fins de comprovação, entende-se que os serviços de natureza similar são:
- i. EXECUÇÃO DE OBRAS DE SISTEMAS DE TRATAMENTO DE ESGOTOS/EFLUENTES LÍQUIDOS (mínimo de três atestados).
- b. O serviço solicitado neste edital consiste na execução de soluções individuais de tratamento de efluentes domésticos, logo, soluções únicas e diferenciadas, dependendo do perfil de cada família cadastrada. Neste sentido, os atestados solicitados têm a finalidade de comprovar que a empresa participante da licitação possui a experiência e competência necessárias para cumprir o objeto especificado no edital.

12.5. EQUIPE TÉCNICA DA CONTRATADA

12.5.1. A Contratada deverá dispor uma equipe técnica capaz de atender o escopo dos serviços requeridos em cada etapa, observando os prazos previstos para a conclusão das etapas parciais definidas em cronograma físico-financeiro. Os profissionais mobilizados pela Contratada deverão se dedicar integralmente ou parcialmente ao longo do Contrato, de acordo com etapas previstas.

12.5.2. Para o desenvolvimento das atividades previstas no presente Termo de Referência, requer-se a apresentação de uma equipe técnica com as seguintes qualificações:

12.5.3. EQUIPE CHAVE – LOTE 1 – OURO PRETO/MG

- a) **01 (um) Engenheiro Responsável Técnico**, com formação em engenharia e experiência em execução de obras de sistemas de tratamento de esgotos domésticos ou de efluentes líquidos. A experiência deverá ser comprovada por meio de atestado de capacidade técnica. Nos atestados apresentados, a atividade exercida pelo profissional indicado deverá estar discriminada.

O Responsável Técnico deverá garantir que todas as especificações técnicas apresentadas no presente Termo de Referência sejam respeitadas, com o objetivo de garantir a qualidade dos serviços que serão executados e, consequentemente, a eficiência das estruturas implantadas. Este profissional será o preposto da contratada e suas responsabilidades são:

- Garantir a qualidade dos serviços executados;
- Apresentar justificativas técnicas para alterações na localização dos serviços, caso não seja possível executar as intervenções conforme apresentado no Projeto Executivo;
- Enviar à Contratante e/ou à Fiscalizadora o quantitativo dos serviços que foram executados, subsidiando o acompanhamento e o controle das obras.

- b) **01 (um) Engenheiro residente**, com experiência comprovada em execução de obras de sistemas de tratamento de efluentes de esgotos domésticos ou de efluentes líquidos. A experiência profissional deverá ser comprovada por meio de atestado de capacidade técnica. Nos atestados apresentados, a atividade exercida pelo profissional indicado deverá estar discriminada. Este profissional será responsável pelo acompanhamento diário das obras, garantindo o cumprimento de todas as especificações técnicas, assegurando a qualidade dos serviços executados e o atendimento ao cronograma físico-financeiro. O profissional também será responsável por preencher diariamente o Relatório de Diário de Obras (RDO).

- a) **01 (um) Mobilizador social**, com experiência comprovada em execução de serviços de mobilização social. A experiência profissional deverá ser comprovada por meio de atestado de capacidade técnica ou ainda por meio de Carteira de Trabalho com a identificação do cargo/função. Nos atestados apresentados, a atividade exercida pelo profissional indicado deverá estar discriminada. Este profissional será responsável pela mobilização porta a porta dos beneficiários do projeto, inclusive para a divulgação e sensibilização para participação nos eventos da reunião de partida e da reunião de encerramento.

12.5.4. EQUIPE CHAVE – LOTE 2 – JABOTICATUBAS/MG

- b) **01 (um) Engenheiro Responsável Técnico**, com formação em engenharia e experiência em execução de obras de sistemas de tratamento de esgotos domésticos ou de efluentes líquidos. A experiência deverá ser comprovada por meio de atestado de capacidade técnica. Nos atestados apresentados, a atividade exercida pelo profissional indicado deverá estar discriminada.

O Responsável Técnico deverá garantir que todas as especificações técnicas apresentadas no presente Termo de Referência sejam respeitadas, com o objetivo de garantir a qualidade dos serviços que serão executados e, conseqüentemente, a eficiência das estruturas implantadas. Este profissional será o preposto da contratada e suas responsabilidades são:

- Garantir a qualidade dos serviços executados;
- Apresentar justificativas técnicas para alterações na localização dos serviços, caso não seja possível executar as intervenções conforme apresentado no Projeto Executivo;
- Enviar à Contratante e/ou à Fiscalizadora o quantitativo dos serviços que foram executados, subsidiando o acompanhamento e o controle das obras.

c) **01 (um) Engenheiro residente**, com experiência comprovada em execução de obras de sistemas de tratamento de efluentes de esgotos domésticos ou de efluentes líquidos. A experiência profissional deverá ser comprovada por meio de atestado de capacidade técnica. Nos atestados apresentados, a atividade exercida pelo profissional indicado deverá estar discriminada. Este profissional será responsável pelo acompanhamento diário das obras, garantindo o cumprimento de todas as especificações técnicas, assegurando a qualidade dos serviços executados e o atendimento ao cronograma físico-financeiro. O profissional também será responsável por preencher diariamente o Relatório de Diário de Obras (RDO).

d) **01 (um) Mobilizador social**, com experiência comprovada em execução de serviços de mobilização social. A experiência profissional deverá ser comprovada por meio de atestado de capacidade técnica ou ainda por meio de Carteira de Trabalho com a identificação do cargo/função. Nos atestados apresentados, a atividade exercida pelo profissional indicado deverá estar discriminada. Este profissional será responsável pela mobilização porta a porta dos beneficiários do projeto, inclusive para a divulgação e sensibilização para participação nos eventos da reunião de partida e da reunião de encerramento.

12.5.5. É facultado ao proponente concorrer somente para um ou para os dois lotes simultaneamente. No caso de concorrer aos dois lotes, deverá apresentar profissionais distintos para os cargos de “Engenheiro residente” e “Mobilizador social”, definidos na equipe-chave. O profissional que ocupará o cargo de “Engenheiro Responsável Técnico” poderá ser o mesmo, ou não, para os dois lotes deste Ato Convocatório.

12.5.6. A Agência Peixe Vivo poderá verificar e/ou poderá exigir a relação dos compromissos assumidos pelo licitante que importem em diminuição da disponibilidade da Equipe exigida, sob pena de inabilitação. As horas técnicas necessárias para a execução dos serviços serão conferidas.

12.5.7. Todos os profissionais da Equipe Chave deverão possuir registro ativo no respectivo Conselho de Classe Profissional no momento de apresentação da sua proposta.

12.5.8. Quando o cargo exigido não possuir Conselho de Classe a experiência profissional poderá ser comprovada por meio de apresentação de atestados de capacidade técnica ou ainda por meio de Carteira de Trabalho com a identificação do cargo/função. Nos atestados apresentados, a atividade exercida pelo profissional indicado deverá estar discriminada.

12.5.9. Qualquer pedido de alteração deverá ser formalizado e justificado pela Contratada dentro do período de vigência do Contrato e logo após a verificação da necessidade de substituição do profissional. Pedidos encaminhados após o término do Contrato não serão aceitos.

12.5.10. Apresentando-se a necessidade de alteração de profissional inicialmente alocado no projeto, para a equipe técnica habilitada, a Contratada deverá formalizar o pedido por meio de Ofício encaminhado ao fiscal do Contrato designado pela Agência Peixe Vivo, indicando um substituto que tenha o nível de experiência e qualificação técnica igual ou superior ao profissional substituído, desde que respeitados os parâmetros exigidos. O pedido de substituição passará por análise da Agência Peixe Vivo que irá emitir parecer técnico, dispondo sobre a sua aprovação ou não.

12.5.11. EQUIPE DE APOIO (Não é necessário apresentar durante o processo licitatório)

12.5.12. PREMISSAS PARA REGISTRO DE ATUAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA

12.5.12.1. O Atestado de Capacidade Técnica é uma faculdade do Contratante. Caso o Contratante decida por sua emissão, após solicitação do Contratado, no atestado de capacidade técnica constarão somente os profissionais cujos nomes forem incluídos na fase de habilitação técnica, como parte integrante da Equipe Residente e da Equipe de Apoio (engenheiro eletricista), respeitando as respectivas funções ou cargos para os quais os profissionais foram alocados. Acerca das atividades, serão atestadas somente aquelas discriminadas neste Termo de Referência.

13. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

13.1. As estimativas do valor da contratação, acompanhadas dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, com os parâmetros utilizados para a obtenção dos preços e para os respectivos cálculos, estão apresentados no APÊNDICE III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 1) e APÊNDICE VII - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 2).

13.2. VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO

13.2.1. O valor máximo **global** destinado a esta contratação, em consonância com o presente Termo de Referência, referente ao LOTE 1 é de **R\$ 1.834.670,97 (Um milhão e oitocentos e trinta e quatro mil e seiscentos e setenta reais e noventa e sete centavos)** valor definido em razão da disponibilidade financeira e orçamentária.

13.2.2. O valor máximo **global** destinado a esta contratação, em consonância com o presente Termo de Referência, referente ao LOTE 2 é de **R\$ 1.493.441,98 (Um milhão e quatrocentos e noventa e três mil e quatrocentos e quarenta e um reais e noventa e oito centavos)** valor definido em razão da disponibilidade financeira e orçamentária.

13.2.3. **Observação:** Todos os valores dos quantitativos, equipamentos, serviços e materiais que compõem o valor máximo para contratação do objeto, estão devidamente disponibilizados no APÊNDICE III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 1) e no APÊNDICE VII - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 2).

13.3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

13.3.1. O cronograma físico-financeiro deverá observar as seguintes definições, de acordo com o APÊNDICE IV - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 1) e com o APÊNDICE VIII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 2), além disto deverá ser observado que:

- a) Os valores percentuais a serem pagos, após a conclusão parcial dos serviços, são coerentes aos valores parciais que compõem o valor global contratado, não podendo sofrer alterações em seus percentuais, que objetivem elevar ou reduzir os montantes previstos;
- b) Não serão pagos isoladamente os fornecimentos de materiais e equipamentos, e as estipulados no cronograma físico-financeiro;
- c) Serviços incompletos não serão remunerados e todos os pagamentos dependem da prévia aprovação por parte da Fiscalização da Agência Peixe Vivo, por meio de Parecer Técnico;
- d) O pagamento da Primeira Medição do item "Mobilização da equipe técnica" depende da aprovação prévia do item "Mobilização do Canteiro de Obras" e da apresentação dos comprovantes de residência da equipe residente habilitada; e da apresentação e aprovação das Anotações de Responsabilidade Técnica – ARTs dos Engenheiros (as) habilitados (as);
- e) O pagamento da Medição Final do item "Mobilização da equipe técnica" depende da assinatura do Termo de Recebimento Definitivo da Obra;

- f) A contratada deverá elaborar e apresentar um relatório “As built”, contemplando toda a execução da obra;
- g) O pagamento do item “Desmobilização do Canteiro de Obras” depende da aprovação prévia de todos os demais itens antecedentes, da aprovação do relatório “As built” e da assinatura do Termo de Recebimento Definitivo da Obra, além da disponibilização de “Manual de Operação”.
- h) A não aprovação do produto dentro do período designado no cronograma físico-financeiro do TDR caracteriza inadimplência da Contratada, mesmo que o produto esteja sendo readequado, para atender ao TDR, por solicitação da equipe técnica da APV, responsável pela fiscalização do contrato.
- i) A medição da administração local será proporcional ao percentual de execução física da obra aferida no período a ser medido;

14. OBRIGAÇÕES

14.1. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- a. Realizar os trabalhos contratados conforme especificado neste Termo de Referência e de acordo com Cláusulas estipuladas em Contrato;
- b. Exercer as suas atividades em respeito às tradições e costumes indígenas, sendo absolutamente vedada a posse ou distribuição de bebida alcoólica por parte de colaboradores da Contratada no interior das terras indígenas, e dos povos tradicionais a que estejam inseridos os trabalhos;
- c. Fornecer informações à Gerência de Projetos do Contratante, sempre que solicitado, sobre os trabalhos que estão sendo executados;
- d. Apresentar na primeira quinzena do Contrato, um layout para implantação do canteiro de obras e demais instalações acessórias;
- e. Providenciar junto ao CREA/CAU, às suas expensas, as Anotações de Responsabilidade Técnica - ART's e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT's) relativas às atividades previstas no escopo do projeto;
- f. Executar os serviços em estrita e total observância às Normas Brasileiras e às indicações constantes dos projetos fornecidos pelo Projeto Executivo. No caso de inexistência de normas brasileiras específicas, ou nos casos em que elas forem omissas, deverão ser obedecidas às prescrições estabelecidas pelas normas estrangeiras pertinentes;
- g. Executar a obra em estrita observância às normas de preservação do meio ambiente conforme preconizado na Legislação brasileira, bem como do estado e do município da federação a que está inserida;
- h. Manter no local da obra durante todo o período de execução, em regime permanente, no mínimo um técnico de segurança do trabalho, portador de comprovação de registro profissional expedido pelo Ministério do Trabalho e Emprego (MTE);
- i. Assumir a inteira responsabilidade pelo transporte interno e externo do pessoal e dos insumos até o local das obras/serviços e fornecimentos;
- j. Exercer a vigilância e proteção de todos os materiais no local das obras/serviços e fornecimentos;
- k. Colocar tantas frentes de serviços quantas forem necessárias (mediante anuência prévia da Fiscalização), para possibilitar a perfeita execução das obras/serviços e fornecimentos dentro do prazo contratual;

- I. Responsabilizar-se pelo fornecimento de toda a mão-de-obra, sem qualquer vinculação empregatícia com o Contratante;
- m. A Contratada deverá utilizar pessoal experiente, bem como equipamentos, ferramentas e instrumentos adequados para a boa execução das obras/serviços e fornecimentos;
- n. Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação tributária, trabalhista, securitária, previdenciária, e quaisquer encargos que incidam sobre os materiais e equipamentos, os quais, exclusivamente, correrão por sua conta, inclusive o registro do serviço contratado junto ao CREA ou CAU do local de execução das obras e serviços;
- o. Responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do Contrato;
- p. Responsabilizar-se, durante a execução contratual, pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade à CONTRATANTE;
- q. Não serão incluídas nas planilhas de custos e formação de preços as disposições contidas em Acordos, Dissídios ou Convenções Coletivas que tratem de pagamento de participação dos trabalhadores nos lucros ou resultados da empresa contratada, de matéria não trabalhista, de obrigações e direitos que somente se aplicam aos contratos com a Administração Pública, ou que estabeleçam direitos não previstos em lei, tais como valores ou índices obrigatórios de encargos sociais ou previdenciários, bem como de preços para os insumos relacionados ao exercício da atividade;
- r. Apresentar declaração de que garante aos seus trabalhadores ambiente de trabalho, inclusive equipamentos e instalações, em condições adequadas ao cumprimento das normas de saúde, segurança e bem-estar no trabalho;
- s. Apresentar declaração de que cumpre a observância dos preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional.
- t. Apresentar declaração de responsabilidade exclusiva da contratada sobre a quitação dos encargos trabalhistas e sociais decorrentes do contrato;
- u. Fornecer, sempre que solicitados pela Contratante, os comprovantes do cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias, do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, em especial ao pagamento dos salários e demais benefícios trabalhistas dos empregados colocados à disposição da Contratante;
- v. A ausência da documentação pertinente ou da comprovação do cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e relativas ao FGTS implicará a retenção do pagamento da fatura mensal, em valor proporcional ao inadimplemento, mediante prévia comunicação, até que a situação seja regularizada, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.
- w. O descumprimento das obrigações trabalhistas ou a não manutenção das condições de habilitação pela CONTRATADA poderá dar ensejo à rescisão contratual, sem prejuízo das demais sanções.
- x. O não pagamento dos salários e das verbas trabalhistas, e o não recolhimento das contribuições sociais, previdenciárias e para com o FGTS em relação aos empregados da CONTRATADA que efetivamente participaram da execução do contrato poderá dar ensejo à rescisão do contrato, por ato unilateral e escrito, por parte da CONTRATANTE e à aplicação das penalidades cabíveis (art. 8º, inciso IV, do Decreto n.º 9.507, de 2018).
- y. Responsabilizar-se, desde o início das obras/serviços até o encerramento do contrato, pelo pagamento integral das despesas do canteiro de obras referentes a água, energia, telefone, taxas, impostos e quaisquer outros tributos que



venham a ser cobrados;

- z. Permitir o acesso de forma irrestrita ao Contratante e à equipe de Fiscalização indicada por ele;
- aa. Comunicar sempre que for iniciar ou concluir uma atividade em execução, mantendo estreita comunicação com a Fiscalização;
- bb. Todos os elementos de projeto deverão ser minuciosamente estudados pela Contratada, antes e durante a execução dos serviços, devendo informar imediatamente à Fiscalização sobre qualquer eventual incoerência, falha ou omissão que for constatada, que possa interferir na execução do projeto;
- cc. Todas as eventuais modificações nos projetos executivos efetuadas durante a execução dos serviços e após registro e aprovação junto à Fiscalização deverão ser documentadas pela Contratada, que registrará as revisões e complementações dos elementos integrantes do projeto, incluindo os desenhos “como construído” (as-built) e deverá providenciar, no que couber, as autorizações junto aos órgãos competentes.
- dd. Deverá providenciar e arcar os custos necessários para a regularização ambiental para a execução do objeto, perante os órgãos competentes, de acordo com os custos estimados na planilha orçamentária.

14.2. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- a. Disponibilizar documentos e informações úteis à execução das obras e dos serviços contratados, conforme especificado neste termo de referência;
- b. Realizar a fiscalização das obras e serviços executados;
- c. Realizar os pagamentos relativos aos serviços parciais executados e aprovados, conforme estipulado neste termo de referência e Cláusulas Contratuais pertinentes.

Belo Horizonte, 06 de junho de 2025.

Guilherme Moreira de Sousa e Silva
Coordenador Técnico – Agência Peixe Vivo



REFERÊNCIA BIBLIOGRÁFICA

CENTRO DE REFERÊNCIA EM ESTAÇÕES SUSTENTÁVEIS DE TRATAMENTO DE ESGOTO – CR ETES. **Projetos básico e executivo das soluções individuais para tratamento e disposição final de esgoto doméstico para as localidades rurais de Maciel e Engenho d'Água (Ouro Preto/MG) Produto nº 3.** Agência Peixe Vivo; Comitê da Bacia Hidrográfica do Rio das Velhas, 2025.

CENTRO DE REFERÊNCIA EM ESTAÇÕES SUSTENTÁVEIS DE TRATAMENTO DE ESGOTO – CR ETES. **Projetos básico e executivo das soluções individuais para tratamento e disposição final de esgoto doméstico para o distrito de São José da Serra (Jaboticatubas/MG) Produto nº 3.** Agência Peixe Vivo; Comitê da Bacia Hidrográfica do Rio das Velhas, 2025.

LOTE 1 – MACIEL E ENGENHO D'ÁGUA (OURO PRETO/MG)

APÊNDICE I - DEMAIS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DIRETRIZES BÁSICAS (LOTE 1)

Link de acesso ao Projeto Executivo: [Apêndice I - Projeto Ouro Preto](#)

APÊNDICE II - PLANILHA DE QUANTITATIVOS DO OBJETO (LOTE 1)

Link de acesso à Planilha de Quantitativos do Objeto: [Apêndice II - Planilha de Quantidades Ouro Preto](#)

APÊNDICE III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 1)

Link de acesso à Planilha Orçamentária: [Apêndice III - Planilha Orçamentária Ouro Preto](#)

APÊNDICE IV - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 1)

Link de acesso ao Cronograma Físico-Financeiro: [Apêndice IV - Cronograma Físico-financeiro Ouro Preto](#)

LOTE 2 – SÃO JOSÉ DA SERRA (JABOTICATUBAS/MG)

APÊNDICE V - DEMAIS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DIRETRIZES BÁSICAS (LOTE 2)

Link de acesso ao Projeto Executivo: [Apêndice V - Projeto Jaboticatubas](#)

APÊNDICE VI - PLANILHA DE QUANTITATIVOS DO OBJETO (LOTE 2)

Link de acesso à Planilha de Quantitativos do Objeto: [Apêndice VI - Planilha de Quantidades Jaboticatubas](#)

APÊNDICE VII - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 2)

Link de acesso à Planilha Orçamentária: [Apêndice VII - Planilha Orçamentária Jaboticatubas](#)

APÊNDICE VIII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (LOTE 2)

Link de acesso ao Cronograma Físico-Financeiro: [Apêndice VIII - Cronograma Físico-financeiro](#)